

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
«Строительство кабельных ЛЭП-0,4 кВ для технологического присоединения
нежилого здания по адресу: город Новосибирск, Центральный район, улица
Орджоникидзе, (37) (кадастровый номер объекта: 54:35:101380:0019:01)»**

Заявитель: акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: размещение и эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «Строительство кабельных ЛЭП-0,4 кВ для технологического присоединения нежилого здания по адресу: город Новосибирск, Центральный район, улица Орджоникидзе, (37) (кадастровый номер объекта: 54:35:101380:0019:01)».

Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:101380:19 площадью 5 кв. м, адрес земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Орджоникидзе, земельный участок 41а;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:101380:4 площадью 42 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Центральный район, ул. Каменская, 38/ ул. Орджоникидзе, 39/ ул. Трудовая, 8;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:101380:16 площадью 77 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трудовая, дом 14;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:101380:7 площадью 66 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трудовая, дом 14;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:101380:22 площадью 5 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 12 м, по направлению на запад от ориентира, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трудовая, дом 14;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах кадастрового квартала 54:35:101380, площадью 3 кв. м.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 31.03.2025 г. по 14.04.2025 г.

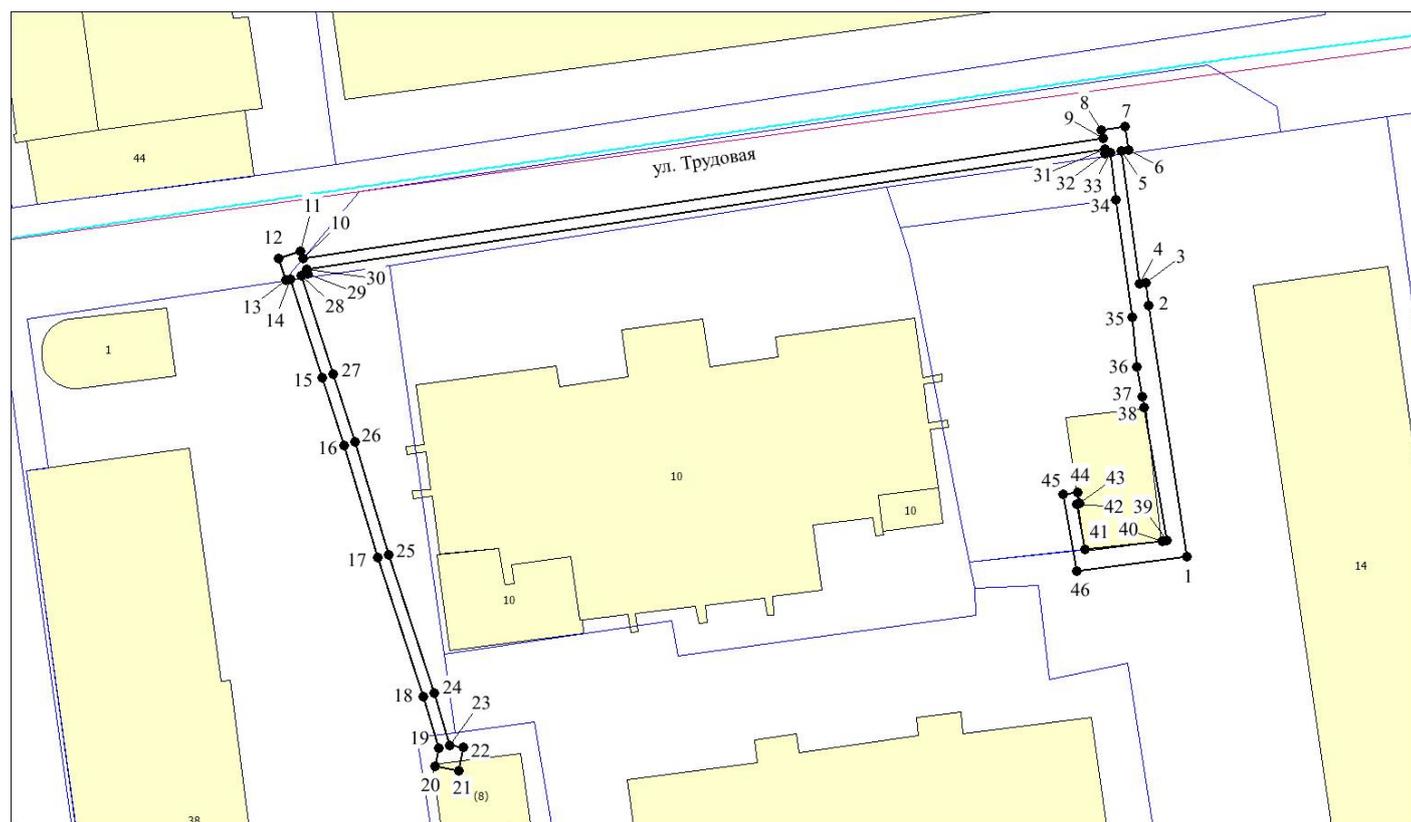
Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Центрального района и на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельных участков, на которых расположены вышеуказанные многоквартирные дома.

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Условные знаки и обозначения:

- проектируемые границы публичного сервитута;
- границы земельных участков;
- границы кадастровых кварталов;
- 1 - характерная точка сервитута и ее номер.

Площадь сферы действия публичного сервитута: 198 кв. м

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	488274,97	4198650,12
2	488296,98	4198646,84
3	488299,01	4198646,57
4	488298,94	4198646,03
5	488310,57	4198644,44
6	488310,66	4198645,05
7	488312,69	4198644,75
8	488312,38	4198642,72
9	488311,71	4198642,82
10	488301,13	4198573,07
11	488301,77	4198572,87
12	488301,16	4198570,91
13	488299,20	4198571,53
14	488299,35	4198571,99
15	488290,64	4198574,75

1	2	3
16	488284,72	4198576,61
17	488274,84	4198579,59
18	488262,62	4198583,57
19	488258,10	4198584,92
20	488256,55	4198584,62
21	488256,16	4198586,63
22	488258,17	4198587,02
23	488258,39	4198585,88
24	488262,92	4198584,52
25	488275,14	4198580,55
26	488285,02	4198577,57
27	488290,95	4198575,71
28	488299,65	4198572,95
29	488299,82	4198573,48
30	488300,16	4198573,37
31	488310,72	4198642,97
32	488310,36	4198643,02
33	488310,42	4198643,45
34	488306,33	4198643,99
35	488295,96	4198645,40
36	488291,59	4198645,78
37	488289,00	4198646,23
38	488288,03	4198646,41
39	488276,38	4198648,44
40	488276,33	4198648,02
41	488275,59	4198641,28
42	488279,56	4198640,54
43	488279,60	4198640,78
44	488280,58	4198640,63
45	488280,39	4198639,38
46	488273,65	4198640,56